

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF131126O	Libellé Convention VITROLLES AYMARDS	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
VITROLLES	Cap Horizon	Coût d'achat	12 391 015,42
		Frais d'acquisition	2 516 479,25
		Frais d'études	21 612,73
		Travaux	261 171,77
		Impôts fonciers	199 842,82
		Frais financiers	5 695,32
		Frais de gestion	311 450,63
		Recettes de gestion locative	-363 212,85
Total Cap Horizon			15 344 055,09
Total			15 344 055,09

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF131142O	Libellé Convention Convention d'intervention foncière sur le Centre Ancien -phase Anticipation - Impulsion	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
LA CIOTAT	Ilôt Renan	Coût d'achat	619 750,00
		Frais d'acquisition	9 753,51
		Frais d'études	3 350,40
		Travaux	7 174,00
		Frais de gestion	25 249,81
Total Ilôt Renan			665 277,72
Total			665 277,72

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139094O	Libellé Convention MARSEILLE GRAND CENTRE-VILLE	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	21 rue des 3 Frères Barthélémy	Coût d'achat	960 000,00
		Frais d'acquisition	38 400,00
Total 21 rue des 3 Frères Barthélémy			998 400,00

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

MARSEILLE	25 Ste Bazile	Coût d'achat	675 000,00
		Frais d'acquisition	23 761,08
		Frais d'études	2 147,92
		Travaux	8 288,24
		Frais de gestion	18 065,86
		Recettes de gestion locative	-1 200,00
Total 25 Ste Bazile			726 063,10
MARSEILLE	27 Canebière	Frais d'études	26 809,81
		Frais de gestion	2 472,00
Total 27 Canebière			29 281,81
MARSEILLE	51 Saint Ferréol	Frais d'études	5 936,02
		Frais de gestion	5 486,00
Total 51 Saint Ferréol			11 422,02
MARSEILLE	67-71 Plombières	Coût d'achat	212 000,00
		Frais d'acquisition	14 454,84
		Frais d'études	2 400,00
		Travaux	36 753,63
		Frais financiers	109,87
		Frais de gestion	17 914,51
Total 67-71 Plombières			283 632,85
MARSEILLE	7 rue Papère	Coût d'achat	2 880 000,00
		Frais d'acquisition	115 200,00
Total 7 rue Papère			2 995 200,00
MARSEILLE	Boulevard National	Coût d'achat	700 000,00
		Frais d'acquisition	7 719,54
		Travaux	10 724,84
		Frais de gestion	10 073,83
		Recettes de gestion locative	-189 669,30
		Total Boulevard National	
MARSEILLE	Collège Diocésain Saint Mauront	Coût d'achat	997 672,00
		Frais d'acquisition	17 102,66
		Frais d'études	8 503,79
		Travaux	134 375,27
Total Collège Diocésain Saint Mauront			1 247 426,08
MARSEILLE	Crimée/Desplaces	Coût d'achat	424 510,00
		Frais d'acquisition	8 995,44
		Frais d'études	16 953,10
		Travaux	22 846,21
Total Crimée/Desplaces			499 371,18

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

		Coût d'achat	2 640 000,00
		Frais d'acquisition	100 828,91
		Frais d'études	23 116,14
MARSEILLE	Ilot Canebière Gambetta	Travaux	36 281,74
		Impôts fonciers	395,39
		Frais de gestion	99 030,38
		Recettes de gestion locative	-131 609,17
Total Ilot Canebière Gambetta			2 768 043,39
		Coût d'achat	1 533 560,00
		Frais d'acquisition	55 804,42
		Frais d'études	15 929,67
MARSEILLE	Ilot Clovis	Travaux	193 557,25
		Frais de gestion	117 517,63
		Recettes de gestion locative	-16 895,25
Total Ilot Clovis			1 899 473,72
		Coût d'achat	760 000,00
		Frais d'acquisition	13 511,84
		Frais d'études	29 054,86
MARSEILLE	Ilot Jouven-Julien-Pyat	Travaux	303 256,10
		Frais de gestion	104 719,04
Total Ilot Jouven-Julien-Pyat			1 210 541,84
		Coût d'achat	25 000,00
		Frais d'acquisition	1 000,00
		Frais d'études	8 960,20
MARSEILLE	Rue de Rome	Travaux	838,83
		Frais de gestion	23 394,32
Total Rue de Rome			59 193,35
		Coût d'achat	1 550 000,00
		Frais d'acquisition	13 645,23
		Frais d'études	11 600,00
MARSEILLE	Rue Estelle	Frais de gestion	49 325,72
Total Rue Estelle			1 624 570,95
MARSEILLE	Viager 4-5ème	Frais de gestion	28 530,68
Total Viager 4-5ème			28 530,68
Total			14 919 999,88

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391250	BOUC BEL AIR SITE BEL OMBRE	31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
BOUC-BEL-AIR	Bel Ombre	Coût d'achat	4 669 605,98
		Frais d'acquisition	70 827,45
		Frais d'études	685 725,71
		Travaux	121 347,98
		Frais de gestion	38 841,82
Total Bel Ombre			5 586 348,94
Total			5 586 348,94

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391270	Convention d'intervention foncière sur le site des Jalassières - En phase Impulsion - Réalisation	31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
EGUILLES	Les Jalassières	Frais d'études	11 330,00
		Frais de gestion	7 526,36
		Total Les Jalassières	18 856,36
Total			18 856,36

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391290	Convention d'intervention foncière sur le site des Pallières II - En phase réalisation	31/01/2025

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
LES PENNES-MIRABEAU	Pallières II (SO)	Coût d'achat	4 377 712,00
		Frais d'acquisition	40 179,81
		Frais d'études	7 787,85
		Travaux	61 235,22
		Frais de gestion	1 740,48
Total Pallières II (SO)			4 488 655,36
Total			4 488 655,36

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF1391300	Libellé Convention Secteur Nord Marseille Economique	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	35 Capitaine Gèze	Coût d'achat	386 307,54
		Frais d'acquisition	4 043,21
		Travaux	737,51
		Frais de gestion	142 289,93
Total 35 Capitaine Gèze			533 378,19
MARSEILLE	Actisud	Coût d'achat	3 585 000,00
		Frais d'acquisition	152 368,20
		Frais d'études	26 915,52
		Travaux	11 074,05
		Impôts fonciers	423,63
		Frais de gestion	339 046,76
		Recettes de gestion locative	-607 456,91
Total Actisud			3 507 371,25
MARSEILLE	DEVECO FAÇADE MARITIME NORD	Coût d'achat	1 850 000,00
		Frais d'acquisition	38 571,93
		Frais d'études	17 150,00
		Travaux	1 800,00
		Frais de gestion	5 154,06
		Recettes de gestion locative	-99 000,00
Total DEVECO FAÇADE MARITIME NORD			1 813 675,99
MARSEILLE	Moretti	Coût d'achat	1 828 000,00
		Frais d'acquisition	21 932,90
		Frais d'études	36 839,14
		Travaux	79 355,63
		Frais de gestion	24 128,42
		Recettes de gestion locative	-17 677,42
Total Moretti			1 972 578,67
MARSEILLE	Plombières	Coût d'achat	12 540 000,00
		Frais d'acquisition	358 192,87
		Frais d'études	82 285,53
		Travaux	181 203,54
		Impôts fonciers	0,00
		Frais de gestion	252 088,94
		Recettes de gestion locative	-999 788,21
Total Plombières			12 413 982,67
Total			20 240 986,77

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF139147O	Convention d'intervention foncière sur le site des Embucs à ALLAUCH	31/12/2022

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
ALLAUCH	Les Embucs	Coût d'achat	1 264 000,00
		Frais d'acquisition	13 991,59
		Frais d'études	36 739,36
		Travaux	56 053,93
		Frais de gestion	4 572,37
Total Les Embucs			1 375 357,25
Total			1 375 357,25

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF139148O	MARSEILLE CHATEAU GO	31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	Château Gombert	Coût d'achat	9 142 860,00
		Frais d'acquisition	92 688,48
		Frais d'études	470,00
		Travaux	81 897,80
		Frais de gestion	62 588,66
Total Château Gombert			9 380 504,94
Total			9 380 504,94

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF139153O	PLAN DE CUQUES site des PLAINES OUEST	31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PLAN-DE-CUQUES	LES PLAINES OUEST	Frais d'études	13 418,14
Total LES PLAINES OUEST			13 418,14
Total			13 418,14

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF1391690	Libellé Convention MIRAMAS POLE GARE	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MIRAMAS	Place Jourdan	Coût d'achat	4 827 900,00
		Frais d'acquisition	80 431,37
		Frais d'études	277,01
		Travaux	22 616,88
		Frais de gestion	46 210,34
		Recettes de gestion locative	-177 733,20
Total Place Jourdan			4 799 702,40
MIRAMAS	POLE GARE - OASIS	Coût d'achat	1 222 000,00
		Frais d'acquisition	84 942,18
		Frais de gestion	26 728,92
Total POLE GARE - OASIS			1 333 671,10
MIRAMAS	Sud Lac	Coût d'achat	402 000,00
		Frais d'acquisition	6 438,82
		Travaux	44 425,78
		Frais de gestion	11 651,79
Total Sud Lac			464 516,39
Total			6 597 889,89

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF1391700	Libellé Convention ISTRES SECTEUR AREVA	Date d'échéance 31/12/2025
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
ISTRES	AREVA (habité)	Frais financiers	80 123,84
		Frais de gestion	24,00
Total AREVA (habité)			80 147,84
ISTRES	Propriété AREVA	Coût d'achat	5 034 193,00
		Frais d'acquisition	45 801,07
		Frais d'études	5 049,35
		Travaux	104 167,83
		Frais financiers	89 598,61
		Frais de gestion	177 427,18
		Recettes de gestion locative	-260 279,18
Total Propriété AREVA			5 195 957,86
Total			5 276 105,70

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391760	CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN OPERATION D'ENSEMBLE SUR LE SITE DES CASSADES ET DE L'ENSOLEIL	31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PELISSANNE	Cassades SRU P9	Coût d'achat	865 000,00
		Frais d'acquisition	11 456,91
		Frais d'études	8 100,00
		Travaux	62 934,03
		Frais de gestion	2 557,50
Total Cassades SRU P9			950 048,44
PELISSANNE	L'Ensoleillé	Coût d'achat	1 540 000,00
		Frais d'acquisition	14 370,47
		Frais d'études	41 490,51
		Travaux	25 878,48
		Frais de gestion	1 707,70
Total L'Ensoleillé			1 623 447,16
Total			2 573 495,60

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391770	LANCON-PROVENCE SITE DES SARDENAS	31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
LANCON-PROVENCE	LES SARDENAS	Travaux	3 108,20
		Frais de gestion	66 984,85
Total LES SARDENAS			70 093,05
Total			70 093,05

Garant	N° Convention	Libellé Convention	Date d'échéance
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	CF1391800	VENELLES SITE FONT TROMPETTE	31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
VENELLES	Font Trompette (SO)	Coût d'achat	5 653 200,00
		Frais d'acquisition	66 075,29
		Frais d'études	180 588,59
		Frais de gestion	51 822,58
Total Font Trompette (SO)			5 951 686,46
Total			5 951 686,46

Garant
METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE

N° Convention
CF139183M

Libellé Convention
METROPOLE AMP MULTISITES

Date d'échéance
31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
ALLAUCH	4 Saisons	Coût d'achat	450 000,00
		Frais d'acquisition	5 507,99
		Travaux	11 893,66
		Frais de gestion	10 300,88
Total 4 Saisons			477 702,53
ALLAUCH	CAGUERASSET	Coût d'achat	1 000 000,00
		Frais d'acquisition	14 000,00
		Frais d'études	3 450,00
		Frais de gestion	1 029,78
Total CAGUERASSET			1 018 479,78
ALLAUCH	Chemin de l'amandier	Coût d'achat	290 000,00
		Frais d'acquisition	12 038,89
		Frais d'études	12 950,00
		Travaux	71 751,89
Total Chemin de l'amandier			393 564,57
ALLAUCH	Tagaret	Coût d'achat	1 923 000,00
		Frais d'acquisition	95 613,42
		Frais d'études	5 706,00
		Travaux	41 268,30
Total Tagaret			2 085 456,60
BOUC-BEL-AIR	Fasciana	Frais d'études	31 039,14
		Frais de gestion	5 430,00
Total Fasciana			36 469,14
BOUC-BEL-AIR	Montauray	Coût d'achat	1 283 725,00
		Frais d'acquisition	8 617,91
		Frais de gestion	270,53
Total Montauray			1 292 613,44
BOUC-BEL-AIR	Pont de Bouc	Coût d'achat	380 000,00
		Frais d'acquisition	4 899,38
		Frais d'études	0,00
		Travaux	2 434,96
Total Pont de Bouc			387 984,34

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

CEYRESTE	Centre Village	Coût d'achat	452 000,00
		Frais d'acquisition	5 621,99
		Travaux	910,00
		Frais de gestion	15 421,03
Total Centre Village			473 953,02
CEYRESTE	Les Devens/ Eugène Julien	Coût d'achat	440 000,00
		Frais d'acquisition	5 139,27
		Frais de gestion	681,22
Total Les Devens/ Eugène Julien			445 820,49
CEYRESTE	VALTENDRE	Coût d'achat	1 400 000,00
		Frais d'acquisition	20 000,00
		Frais d'études	3 450,00
		Frais de gestion	550,25
Total VALTENDRE			1 424 000,25
COUDOUX	Les Oliviers	Frais d'études	4 500,00
		Frais de gestion	10 247,35
Total Les Oliviers			14 747,35
EGUILLES	Rue des Jasses	Frais d'études	23 550,00
		Frais de gestion	85,00
Total Rue des Jasses			23 635,00
ENSUES-LA-REDONNE	Avenue de la Vierge	Coût d'achat	520 000,00
		Frais d'acquisition	6 128,98
		Travaux	2 980,00
		Frais de gestion	3 483,08
Total Avenue de la Vierge			532 592,06
ENSUES-LA-REDONNE	Ensuès-JEZOUIN	Coût d'achat	205 000,00
		Frais d'acquisition	6 000,00
		Frais de gestion	328,01
Total Ensuès- JEZOUIN			211 328,01
ENSUES-LA-REDONNE	SARDE	Coût d'achat	60 000,00
		Frais d'acquisition	1 923,05
		Travaux	2 188,79
		Frais de gestion	1 991,52
Total SARDE			66 103,36
FUVEAU	4 rue Mirabeau	Coût d'achat	936 675,00
		Frais d'acquisition	37 600,00
Total 4 rue Mirabeau			974 275,00
GARDANNE	Bompertuis	Frais d'acquisition	362,60
		Frais d'études	6 900,00
		Frais de gestion	3 360,00
Total Bompertuis			10 622,60

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

LA BOUILLADISSE	Centre Ville	Coût d'achat	500 000,00
		Frais d'acquisition	5 140,11
		Frais d'études	22 768,97
		Travaux	790,16
		Frais de gestion	172,60
Total Centre Ville			528 871,84
LA BOUILLADISSE	Hameau du Pigeonnier	Coût d'achat	375 000,00
		Frais d'acquisition	4 548,06
		Frais d'études	11 100,00
		Frais de gestion	956,51
Total Hameau du Pigeonnier			391 604,57
LA DESTROUSSE	Site du Moulin	Coût d'achat	487 412,08
Total Site du Moulin			487 412,08
LA FARE-LES-OLIVIERS	Le Village	Coût d'achat	690 000,00
		Frais d'acquisition	6 971,91
		Frais d'études	7 951,91
		Travaux	2 821,41
		Frais de gestion	1 299,84
Total Le Village			709 045,07
LA ROQUE-D'ANTHERON	LES AIRES	Coût d'achat	450 000,00
		Frais d'acquisition	4 849,77
		Frais d'études	10 170,61
		Travaux	17 550,82
		Frais de gestion	4 347,52
Total LES AIRES			486 918,72
LAMBESC	Pont Durand	Coût d'achat	520 000,00
		Frais d'acquisition	5 512,26
		Frais d'études	137,20
		Frais de gestion	348,24
Total Pont Durand			525 997,70
LANCON-PROVENCE	GREGOIRE	Coût d'achat	385 000,00
		Frais d'acquisition	22 886,23
		Frais de gestion	797,97
Total GREGOIRE			408 684,20
LES PENNES-MIRABEAU	Reggio 2	Coût d'achat	440 000,00
		Frais d'acquisition	6 129,90
		Frais d'études	6 202,52
		Travaux	1 485,80
		Frais de gestion	5 206,00
Total Reggio 2			459 024,22

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

MALLEMORT	Ceaglio-Imbert	Coût d'achat	1 200 000,00
		Frais d'acquisition	12 275,62
		Frais d'études	32 508,60
		Travaux	986,25
		Frais de gestion	21 398,74
Total Ceaglio-Imbert			1 267 169,21
MALLEMORT	Coopérative Agricole	Coût d'achat	300 000,00
		Frais d'acquisition	5 498,69
		Frais d'études	12 341,40
		Travaux	1 786,25
		Frais de gestion	3 317,98
Total Coopérative Agricole			322 944,32
MARIGNANE	La Chaume BK57	Coût d'achat	70 000,00
		Frais d'acquisition	19 712,68
		Travaux	975,87
		Frais de gestion	387,93
Total La Chaume BK57			91 076,48
MARSEILLE	EXTENSION CHATEAU GOMBERT	Coût d'achat	1 359 400,00
		Frais d'acquisition	12 805,30
		Frais d'études	12 069,00
		Frais de gestion	424,71
Total EXTENSION CHATEAU GOMBERT			1 384 699,01
MARTIGUES	Ancien chemin Saint-Pierre	Coût d'achat	2 800 000,00
		Frais d'acquisition	50 132,48
		Frais d'études	34 125,33
		Frais de gestion	571,90
Total Ancien chemin Saint-Pierre			2 884 829,71
MIMET	Hameau de la Diote	Frais de gestion	14 713,76
Total Hameau de la Diote			14 713,76
MIMET	Notre Dame des Anges	Coût d'achat	520 000,00
		Frais d'acquisition	5 858,45
		Frais d'études	4 564,34
		Travaux	11 663,43
		Frais de gestion	4 153,09
Total Notre Dame des Anges			546 239,31
PELISSANNE	Craponne	Coût d'achat	610 250,00
		Frais d'acquisition	24 642,66
		Frais d'études	4 800,00
		Travaux	4 695,81
		Frais de gestion	675,18
Total Craponne			645 063,65

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

PELISSANNE	MONTBRUN	Coût d'achat	1 300 000,00
		Frais d'acquisition	11 567,38
		Frais d'études	8 700,00
		Travaux	358,05
		Frais de gestion	1 146,56
Total MONTBRUN			1 321 771,99
PERTUIS	CHEMIN DES MOULINS	Coût d'achat	700 000,00
		Frais d'acquisition	11 000,78
		Frais d'études	7 424,50
		Travaux	11 826,00
		Frais de gestion	8 315,69
Total CHEMIN DES MOULINS			738 566,97
PERTUIS	LES IMBERTS	Coût d'achat	120 000,00
		Frais d'acquisition	2 880,24
		Frais d'études	1 966,00
		Travaux	106,20
		Frais de gestion	2 287,67
Total LES IMBERTS			127 240,11
PEYNIER	Sainte Anne	Frais d'études	6 900,00
		Frais de gestion	8 832,05
Total Sainte Anne			15 732,05
PEYPIN	Le Colombier	Frais d'études	12 950,00
Total Le Colombier			12 950,00
PEYROLLES-EN-PROVENCE	Cave Coopérative	Coût d'achat	950 000,00
		Frais d'acquisition	14 406,55
		Frais d'études	22 775,61
		Travaux	2 298,15
		Impôts fonciers	6 608,85
		Frais de gestion	3 883,91
Total Cave Coopérative			999 973,07
PLAN-DE-CUQUES	CHEVILLON	Coût d'achat	487 165,00
		Frais d'acquisition	11 000,00
		Travaux	1 170,00
		Frais de gestion	2 489,51
Total CHEVILLON			501 824,51
PLAN-DE-CUQUES	Les Monts Blancs	Coût d'achat	950 000,00
		Frais d'acquisition	9 993,16
		Frais d'études	7 795,54
		Frais de gestion	11 277,71
Total Les Monts Blancs			979 066,41

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

ROGNAC	Bd de la plage	Coût d'achat	2 145 000,00
		Frais d'acquisition	19 552,46
		Frais d'études	9 425,00
		Frais de gestion	1 394,27
		Total Bd de la plage	2 175 371,73
ROGNAC	Ilot Lamartine	Coût d'achat	1 020 000,00
		Frais d'acquisition	42 129,07
		Frais d'études	11 826,56
		Travaux	2 947,93
		Frais de gestion	4 845,39
Total Ilot Lamartine	1 081 748,95		
ROGNAC	Les Cesaires	Coût d'achat	850 000,00
		Frais d'acquisition	17 669,19
		Frais d'études	60 478,80
		Travaux	12 314,93
		Frais de gestion	11 836,04
Total Les Cesaires	952 298,96		
ROGNES	Cave Coopérative	Coût d'achat	1 700 000,00
		Frais d'acquisition	17 699,46
		Frais d'études	52 597,40
		Travaux	349 337,38
		Frais de gestion	46 971,02
Total Cave Coopérative	2 166 605,26		
ROGNES	Versailles Haut-Stade	Coût d'achat	654 500,00
		Frais d'acquisition	21 240,72
		Frais d'études	16 500,00
		Travaux	9 182,02
		Frais de gestion	2 381,80
Total Versailles Haut-Stade	703 804,54		
ROQUEVAIRE	GARE	Coût d'achat	190 000,00
		Frais d'acquisition	2 987,13
		Frais d'études	957,07
		Travaux	4 986,00
		Frais de gestion	268,38
Total GARE	199 198,58		
SAINT-CHAMAS	Barbusse	Coût d'achat	371 000,00
		Frais d'acquisition	4 535,90
		Frais d'études	4 800,00
		Travaux	17 752,58
		Frais de gestion	4 700,93
Total Barbusse	402 789,41		

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

SAINT-SAVOURNIN	L'adrech	Frais d'études	15 400,00
Total L'adrech			15 400,00
SAINT-ZACHARIE	Les Esplantades	Coût d'achat	768 000,00
		Frais d'acquisition	9 916,93
		Frais d'études	7 650,00
		Travaux	0,00
		Frais de gestion	7 458,69
Total Les Esplantades			793 025,62
SAUSSET-LES-PINS	L'Esperon	Coût d'achat	394 684,38
		Frais d'acquisition	4 618,11
		Frais d'études	5 520,00
		Frais de gestion	5 943,66
Total L'Esperon			410 766,15
SEPTEMES-LES-VALLONS	Cave Coopérative	Coût d'achat	825 000,00
		Frais d'acquisition	44 472,24
		Frais d'études	13 097,40
		Travaux	11 679,23
		Frais de gestion	7 454,52
Total Cave Coopérative			901 703,39
TRETS	Boulevard de la République	Coût d'achat	200 000,00
		Frais d'acquisition	3 017,76
		Frais d'études	2 382,52
		Travaux	1 256,21
		Frais de gestion	951,67
Total Boulevard de la République			207 608,16
TRETS	Chaussaoude	Coût d'achat	400 000,00
		Frais d'acquisition	4 688,33
		Frais d'études	4 800,00
		Frais de gestion	22 970,51
Total Chausaoude			432 458,84
TRETS	Clérion-Boulevard de la République	Coût d'achat	500 000,00
		Frais d'acquisition	20 000,00
Total Clérion-Boulevard de la République			520 000,00
VELAUX	Berthelot	Coût d'achat	210 000,00
		Frais d'acquisition	4 805,88
		Travaux	7 582,14
		Frais de gestion	1 762,51
Total Berthelot			224 150,53

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

VELAUX	Carrera 2	Coût d'achat	36 363,64
		Frais d'études	39 031,73
		Travaux	6 265,45
		Frais de gestion	5 181,53
Total Carrera 2			86 842,35
VELAUX	MIDIFER	Coût d'achat	388 000,00
		Frais d'acquisition	9 167,46
		Frais d'études	59 175,58
		Travaux	19 574,00
Total MIDIFER			486 143,43
VELAUX	Parisi	Coût d'achat	560 000,00
		Frais d'acquisition	5 971,52
		Frais d'études	12 585,02
		Travaux	87 854,67
Total Parisi			668 478,20
VENELLES	Les Faurys	Coût d'achat	500 000,00
		Frais d'acquisition	5 345,34
		Frais d'études	9 200,00
		Travaux	43,60
Total Les Faurys			522 857,72
VENTABREN	Collet au Bouret	Coût d'achat	1 111 002,03
		Frais d'acquisition	10 937,36
		Frais de gestion	5 530,40
Total Collet au Bouret			1 127 469,79
Total			39 799 488,11

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139188O	Libellé Convention LES PENNES MIRABEAU Quartier de gare des Pennes Mirabeau	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
LES PENNES-MIRABEAU	Quartier de gare des Pennes Mirabeau	Coût d'achat	5 470 811,00
		Frais d'acquisition	690 718,33
		Frais d'études	12 087,35
		Travaux	29 642,69
		Frais financiers	746 700,41
		Frais de gestion	160 052,96
		Recettes de gestion locative	-213 338,72
Total Quartier de gare des Pennes Mirabeau			6 896 674,02
Total			6 896 674,02

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139212O	Libellé Convention CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE SUR LE SITE LES MOLIÈRES	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MIRAMAS	Les Molières	Coût d'achat	4 734 509,60
		Frais d'acquisition	49 643,15
		Frais d'études	2 864,72
		Travaux	85 301,58
		Frais de gestion	16 019,22
		Recettes de gestion locative	-7 200,00
Total Les Molières			4 881 138,27
Total			4 881 138,27

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139261O	Libellé Convention MARSEILLE EXTENSION EUROMEDITERRANEE	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	Extension OIN	Coût d'achat	15 801 250,00
		Frais d'acquisition	1 114 742,69
		Frais d'études	54 165,95
		Travaux	343 346,01
		Frais de gestion	310 633,78
		Recettes de gestion locative	-1 504 452,45
Total Extension OIN			16 119 685,98
Total			16 119 685,98

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139272O	Libellé Convention Sénas - CIF Centre-Ville - Les Saurins	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
SENAS	Les Saurins sud	Coût d'achat	272 950,00
		Frais d'acquisition	8 144,25
		Frais d'études	8 704,28
		Frais de gestion	12 191,90
Total Les Saurins sud			301 990,43
Total			301 990,43

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139273O	Libellé Convention Marseille - Maison Blanche	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	Maison Blanche	Coût d'achat	1 906 559,00
		Frais d'acquisition	80 501,83
		Frais d'études	67 478,21
		Travaux	396 142,79
		Frais de gestion	681 954,66
		Recettes de gestion locative	-464 956,85
Total Maison Blanche			2 667 679,64
Total			2 667 679,64

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139299O	Libellé Convention Venelles - CIF Venelles Sud	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
VENELLES	Ribas	Coût d'achat	4 335 384,00
		Frais d'acquisition	152 309,64
		Frais d'études	31 733,53
		Travaux	6 149,81
		Frais financiers	78 840,15
		Frais de gestion	64 632,71
		Recettes de gestion locative	-310 784,08
Total Ribas			4 358 265,76

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

VENELLES	Verdon	Coût d'achat	2 500 000,00
		Frais d'acquisition	114 887,28
		Frais d'études	35 378,32
		Travaux	58 815,00
		Frais de gestion	51 286,46
Total Verdon			2 760 367,06
Total			7 118 632,82

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139300O	Libellé Convention LANÇON-PROVENCE - CIF Les Sardenas Secteur Nord	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
LANCON-PROVENCE	Les Sardenas Secteur Nord	Coût d'achat	3 551 471,37
		Frais d'acquisition	11 749,40
		Frais d'études	873,67
		Travaux	16 597,15
		Frais de gestion	12 826,75
		Recettes de gestion locative	-335 415,96
Total Les Sardenas Secteur Nord			3 258 102,38
Total			3 258 102,38

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139301O	Libellé Convention Marseille - CIF Hoche-Versailles	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	Hoche Versailles	Coût d'achat	3 110 426,00
		Frais d'acquisition	173 855,91
		Frais d'études	40 222,44
		Travaux	300 897,91
		Impôts fonciers	5 474,00
		Frais de gestion	889 098,29
		Recettes de gestion locative	-126 897,18
Total Hoche Versailles			4 393 077,37
MARSEILLE	Pottier-Fourcroy	Coût d'achat	79 500,00
		Travaux	2 233,00
		Impôts fonciers	833,00
		Frais de gestion	22 009,25
Total Pottier-Fourcroy			104 575,25
Total			4 497 652,62

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139303O	Libellé Convention Marseille - CIF Vallée de l'Huveaune n°2	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	LOCAUX BLEUS	Coût d'achat	1 314 000,00
		Frais d'acquisition	27 611,04
		Frais d'études	12 950,00
		Frais financiers	48 825,72
		Frais de gestion	9 960,65
		Recettes de gestion locative	-27 000,00
Total LOCAUX BLEUS			1 386 347,41
MARSEILLE	SFRC	Coût d'achat	2 200 000,00
		Frais d'acquisition	19 300,99
		Travaux	911,98
		Frais de gestion	13 434,78
Total SFRC			2 233 647,75
MARSEILLE	VALLEE DE L'HUVEAUNE	Frais d'études	12 950,00
Total VALLEE DE L'HUVEAUNE			12 950,00
Total			3 632 945,16

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139304O	Libellé Convention Peyrolles-en-Provence - CIF ZAE du Val de Durance	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PEYROLLES-EN-PROVENCE	ZAE Val de Durance	Coût d'achat	658 860,00
		Frais d'acquisition	17 841,74
		Frais d'études	17 975,00
		Travaux	3 575,53
		Impôts fonciers	2 010,15
		Frais de gestion	15 823,02
Total ZAE Val de Durance			716 085,44
Total			716 085,44

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139315O	Libellé Convention Marseille - CIF Rue d'Aubagne	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
MARSEILLE	Rue d'Aubagne	Coût d'achat	2 843 725,00
		Frais d'acquisition	296 676,74
		Frais d'études	26 963,92
		Travaux	3 876,02
		Frais de gestion	204 336,75
Total Rue d'Aubagne			3 375 578,43
Total			3 375 578,43

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139316O	Libellé Convention Venelles - CIF Venelles Centre-Ville	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
VENELLES	Rue des Ecoles	Coût d'achat	1 959 000,00
		Frais d'acquisition	20 701,36
		Frais d'études	3 247,01
		Travaux	1 192,85
		Frais de gestion	7 837,21
Total Rue des Ecoles			1 991 978,43
Total			1 991 978,43

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139317O	Libellé Convention Gignac-la-Nerthe - CAF Billard-Bricard	Date d'échéance 31/12/2025
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
GIGNAC-LA-NERTHE	Billard Bricard	Coût d'achat	285 000,00
		Frais d'acquisition	5 630,54
		Travaux	3 544,63
		Frais de gestion	21 243,03
Total Billard Bricard			315 418,20
Total			315 418,20

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139367O	Libellé Convention CIF Entrée de Ville Est	Date d'échéance 31/12/2025
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
SENAS	Marx Dormoy	Coût d'achat	936 850,00
		Frais d'acquisition	34 340,14
		Frais d'études	23 435,73
		Travaux	986,30
		Frais de gestion	14 267,92
Total Marx Dormoy			1 009 880,09
Total			1 009 880,09

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139369O	Libellé Convention CIF en développement Economique en phase Impulsion-Réalisation	Date d'échéance 31/12/2025
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
AUBAGNE	Camp de Sarlier	Coût d'achat	566 100,00
		Frais d'acquisition	12 175,49
		Travaux	11 054,90
		Frais de gestion	7 965,97
Total Camp de Sarlier			597 296,36
AUBAGNE	ZA LES PALUDS	Coût d'achat	3 910 000,00
		Frais d'acquisition	210 594,35
		Frais d'études	17 000,00
		Frais de gestion	78 868,32
		Recettes de gestion locative	-266 250,00
Total ZA LES PALUDS			3 950 212,67
AUBAGNE	ZA NAPOLLON	Coût d'achat	509 600,00
		Frais d'acquisition	5 439,69
		Frais d'études	31 822,83
		Travaux	1 161,16
Total ZA NAPOLLON			550 740,91
Total			5 098 249,94

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139404O	Libellé Convention CAF sur le site Friche industrielle-centre	Date d'échéance 31/12/2026
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
SEPTEMES-LES-VALLONS	Friche Duclos	Frais d'études	88 159,12
		Frais de gestion	8 099,65
Total Friche Duclos			96 258,77
Total			96 258,77

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139442O	Libellé Convention CIF AURIOL SALOMON	Date d'échéance 31/12/2027
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
AURIOL	SALOMON	Coût d'achat	40 000,00
		Frais d'acquisition	1 865,12
		Travaux	600,00
		Frais de gestion	1 061,47
Total SALOMON			43 526,59
Total			43 526,59

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF139459O	Libellé Convention CIF ECO DU MOLX	Date d'échéance 31/12/2027
---	-----------------------------------	--	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
GARDANNE	Le Molx	Coût d'achat	1 500 568,56
		Frais d'acquisition	45 863,82
		Frais d'études	6 685,00
		Travaux	1 539,16
		Impôts fonciers	121,00
		Frais de gestion	990,08
Total Le Molx			1 555 767,62
Total			1 555 767,62

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF849123O	Libellé Convention PERTUIS SITE ENTREE DE VILLE - ROUTE DE VILLELAURE	Date d'échéance 31/12/2024
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PERTUIS	Route de Villelaure	Coût d'achat	5 232 650,00
		Frais d'acquisition	53 625,85
		Frais d'études	79 945,76
		Travaux	51 334,10
		Impôts fonciers	26,51
		Frais de gestion	108 774,27
Total Route de Villelaure			5 526 356,49
Total			5 526 356,49

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF849181O	Libellé Convention CONVENTION D'ANTICIPATION FONCIERE SUR LE SITE JAS DE BEAUMONT NORD	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PERTUIS	JAS DE BEAUMONT NORD	Coût d'achat	7 251 466,00
		Frais d'acquisition	81 772,22
		Frais d'études	6 474,67
		Travaux	239 098,24
		Frais de gestion	46 479,17
		Total JAS DE BEAUMONT NORD	
Total			7 625 290,30

Garant METROPOLE AIX-MARSEILLE PROVENCE	N° Convention CF849182O	Libellé Convention PERTUIS SITE JAS DE BEAUMONT SUD	Date d'échéance 31/12/2023
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PERTUIS	JAS DE BEAUMONT ZAC SUD	Coût d'achat	4 348 892,92
		Frais d'acquisition	50 101,92
		Frais d'études	21 277,05
		Travaux	16 407,95
		Frais de gestion	13 302,08
		Total JAS DE BEAUMONT ZAC SUD	
Total			4 449 981,92

Etat du montant des dépenses en stock au 31/12/2022

Commune	Libellé de l'opération	Compte comptable	Montant en stocks
PERTUIS	ZAE Extension	Coût d'achat	2 178 129,00
		Frais d'acquisition	93 493,98
		Frais d'études	74 596,16
		Travaux	283 822,46
		Impôts fonciers	16 324,72
		Frais de gestion	188 352,06
Total ZAE Extension			2 834 718,38
Total			2 834 718,38